



per E-Mail
Einwohnergemeinde Schönenwerd
z.Hd. Herr Amsler
Oltnerstrasse 7
5012 Schönenwerd

16.07.2024 **Deponie Sportplatz Schönenwerd**
XA102.G.24.131 / Offerte für eine Technische Untersuchung
Ema

Sehr geehrter Herr Amsler

S. 1/3

Gerne unterbreiten wir Ihnen nachfolgend wie vereinbart eine Kostenschätzung für die Technische Untersuchung des Ablagerungsstandortes 22.094.0008A auf der Parzelle GB-Nr. 662 (Sportplatz) in Schönenwerd.

1. Ausgangslage und Vorgehenskonzept

Der Ablagerungsstandort auf dem Sportplatz in Schönenwerd soll auf Grundlage unserer Historischen Untersuchung (Bericht vom 29.04.2024) und der Stellungnahme des AfU des Kantons Solothurn vom 22.05.2024 mittels einer Technischen Untersuchung (TU) abschliessend altlastenrechtlich beurteilt werden.

Im Pflichtenheft bzw. der Stellungnahme des AfU wird gefordert, im Rahmen der Etappe 1 innerhalb des KbS-Perimeters insgesamt 9 Sondierungen bis in eine Tiefe von 3 – 4 m u.T. (bzw. bis zum gewachsenen Untergrund) auszuführen: 1 Sondierung im Bereich des Kinderspielplatzes, 3 Sondierungen unmittelbar um das Garderoben- und Clubhaus und 5 Sondierungen auf dem Fussballplatz (vgl. Sondierkonzept im Anhang A1).

Aus jeder Sondierung sollen mindestens zwei Feststoffproben entnommen werden, davon soll mindestens eine Probe auf die Parameter Schwermetalle, KW C₁₀-C₄₀, PAK sowie auf die leichtflüchtigen Stoffe KW C₅-C₁₀, CKW und BTEX (Purge-and-Trap) analysiert werden. Sollten Industrie-, Gewerbe- und/oder Siedlungsabfälle angetroffen werden, sind in Rücksprache mit dem AfU ggf. weitere Parameter zu untersuchen.

Zusätzlich sind im Bereich des Kinderspielplatzes Bodenproben aus dem Tiefenintervall 0 – 0.05 m u.T. und in den übrigen Bereichen im Intervall 0 – 0.2 m u.T. zu entnehmen und zu 3 Mischproben zu vereinen. Diese sind im Labor auf die Parameter Schwermetalle und PAK zu analysieren. Auch hier sind je nach Befunden, und nach Absprache mit dem AfU, evtl. weitere Parameter zu untersuchen.

Unsere Arbeiten umfassen die Organisation, Begleitung, Vermessung und geologische Aufnahme der Sondierungen und des Bodens, sowie das Verfassen einer ersten Aktennotiz (baubedingte Gefährdungsabschätzung für das geplante Bauvorhaben) sowie die Ausarbeitung des vollständigen Berichts mit altlastenrechtlicher Beurteilung.

Bern
Wollerau
Zürich

Olten Jurastrasse 6
CH-4600 Olten
062 205 54 00
scpolten@scpag.ch
www.scpag.ch



2. Kostenschätzung

Wir offerieren unsere Aufwendungen nach effektivem Zeitaufwand. Insgesamt rechnen wir für die **Etappe 1** der Technische Untersuchung mit folgenden Kosten (in CHF):

<u>Arbeitsbeschreibung</u>	<u>Total</u>
Honorarleistungen	
Feldarbeiten: Organisation & Leitung Sondierarbeiten, Nivellement & Aufnahme Sondierungen	2'000.00
Bodenbeprobung mit Handstock (Annahme 1 Tag Arbeit)	1'500.00
Aufzeichnen aller Sondierungen in Situation, Sondierprofilen sowie 2 geologischen Schnitten	2'500.00
Erstellen einer Aktennotiz bzgl. einer baubedingten Gefährdungsabschätzung	2'500.00
Auswertung der Resultate und Erstellen eines Berichtes inkl. altlastenrechtliche Beurteilung	3'500.00
Total Honorarleistungen	12'000.00
Dritteleistungen*	
Abteufen von 5 Rammkernsondierungen à ca. 3 – 4 m (Annahme total 20 m)	2'500.00
Abteufen von 4 Baggerschächten à ca. 3 – 4 m (Annahme ½ Tag Arbeit)	2'000.00
Analyse von 9 Proben auf SM, KW _{C10-C40} , PAK und Purge-and-Trap (KW _{C5-C10} , CKW, BTEX)	8'500.00
Analyse von 3 Bodenproben auf SM und PAK nach VBBö (Prgr. 12+Hg)	1'500.00
Total Dritteleistungen*	14'500.00
Nebenkosten 3%:	360.00
Subtotal CHF	26'860.00
MWST 8.1%	2'176.00
Total CHF inkl. MWST	29'036.00

* Schätzung aufgrund von Erfahrungswerten (Genauigkeit ±20%)

Die vorgeschlagenen Sondierungen führen zu Flurschäden, welche nur grob wieder ausgebessert werden. Eine vollständige Instandstellung ist in der vorliegenden Offerte nicht enthalten. Bei den Sondierstandorten der Baggerschächte BS3 und BS4 werden Asphaltflächen aufgebrochen, welche nach Absprache mit dem Auftraggeber nicht wieder asphaltiert werden. Diese Arbeiten werden bauseits ausgeführt. Allfällige Absprachen mit derzeitigen Mietern bzw. Nutzern des Sportplatzes sowie Nachbarn bzgl. der Sondierungen (Zufahrtsbewilligung, Platzbedarf, Lärm) werden ebenfalls durch den Auftraggeber ausgeführt.

3. Termine und Geschäftsbedingungen

Mit der Ausführung der Baggerschächte kann je nach Verfügbarkeit des Unternehmers ca. 2 – 3 Wochen ab Auftragserteilung begonnen werden. Die Rammkernsondierungen können am 12. – 13. August ausgeführt werden. Mit dem Vorliegen der Analysenresultate ist bis ca. Ende August zu rechnen. Danach kann die Aktennotiz mit der baubedingten Gefährdungsabschätzung bis Ende August erstellt werden. Die komplette Datenauswertung und Berichterstattung dürfte Ende Oktober abgeschlossen werden.

Unsere Geschäftsbedingungen orientieren sich an der Ordnung SIA 106 des Schweizerischen Ingenieur- und Architektenvereins SIA (Ausgabe 2019) sowie an den allgemeinen Geschäftsbedingungen des Schweizerischen Geologenverbandes CHGEOL (Ausgabe 2017).

16.07.2024 **Deponie Sportplatz Schönenwerd**
XA102.G.24. **Offerte für eine Technische Untersuchung**
131 / Ema

XA102.G.24.
131_OF_TU_
Sportplatz_v1
.2

S. 3/3

Nebenkosten werden mit 3% des Honoraraufwandes pauschal fakturiert. Die Zahlungsfrist beträgt 30 Tage. Diese Offerte ist vertraulich zu behandeln und darf ohne unsere schriftliche Einwilligung nicht an Dritte weitergegeben werden. Für allfällige Rückfragen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

SC + P

Mit freundlichen Grüßen

Sachbearbeitung: Elena Machi
SC+P SIEBER CASSINA + PARTNER AG



David Baumann
MSc Erdwissenschaften ETH



Timon Blöchliger
MSc Erdwissenschaften ETH

– Anhang A1: Sondierkonzept



XA102.G.24.131		Anhang A1
11.07.2024	A3 - Ema	
SO2202_HU_TU_Sportplaz_S'werd.v1		

ENTWURF
Situationsplan 1:1'000 mit Lage der Sondierungen

- Legende**
- Sondierungen
 -  Rammkernsondierung
 -  Baggerschacht

