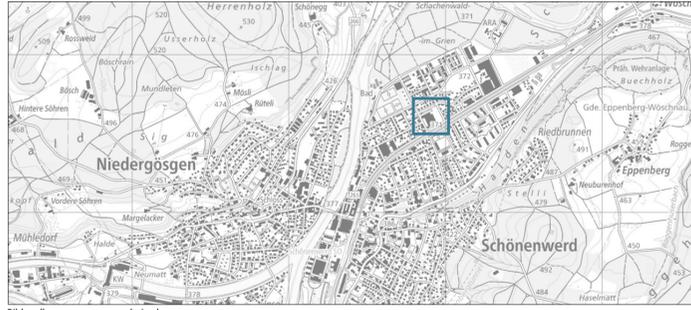


Gestaltungsplan Bally Bandfabrik

1:500



Bildquelle: www.map.geo.admin.ch

Öffentlich aufgelegt vom: bis

Beschlossen vom Gemeinderat am:

Die Gemeindepräsidentin Die Gemeindegemeinschaftsleiterin

Vom Regierungsrat genehmigt mit Beschluss RRB Nr. vom

Der Staatsschreiber

PLANAR
RAUMENTWICKLUNG

Projekt: SOW.02
Datum: 15.02.2024
Erstellt / Geprüft: KF / SN
Format: 606 * 630
Grundlage: AV-Daten: Juni 2022
Datei: SOW02_PLA_240215_GP_Bally_Bandfabrik.vwx

Legende

Genehmigungsinhalt

SBV

	Gestaltungsplanperimeter	\$ 3
	Oberirdischer Baubereich	\$ 5
	Baubereich Einstellhalle	\$ 5
	Teilbaubereich	\$ 5
	Pflichtbaulinie	\$ 5
	Anschlussbereich Attika	\$ 11
	Privater Freiraum (Lage schematisch)	\$ 18
	Gemeinschaftlicher Freiraum (Lage schematisch)	\$ 14
	Strassenvorzone (Lage schematisch)	\$ 19
	Pausenplatz (Lage schematisch)	\$ 17
	Quartierplatz (Lage schematisch)	\$ 16
	Einzelbaum (Lage schematisch)	\$ 14
	Baumreihe (Lage schematisch)	\$ 19
	Spiel- und Aufenthaltsfläche (Lage schematisch)	\$ 15
	Entsorgung (Lage schematisch)	\$ 27
	Erschliessungsfläche	\$ 22
	Öffentliches Trottoir	\$ 26
	Bereich Zufahrt Einstellhalle	\$ 22
	Autoabstellplatz oberirdisch (Lage schematisch)	\$ 23
	Veloabstellplatz oberirdisch (Lage schematisch)	\$ 24
	Bushaltestelle (Lage schematisch)	\$ 26
	Wegverbindung für Fussverkehr min. 2 m (Lage schematisch)	\$ 25
	Einfahrt auf das Areal	\$ 22
	Ausfahrt vom Areal	\$ 22
	Sichtlinie mit Sichtzone auf Fahrbahn Auto	\$ 22
	Sichtlinie mit Sichtzone auf Fahrbahn Velo	\$ 22

Orientierungsinhalt

	Hauszugang (Lage schematisch)
	Oberirdische Bauten gemäss Richtprojekt vom XXXX
	Zum Abbruch freigegebene Bauten
	Bestehende Bauten

